**Принцип «ОДНОГО ОКНА» в МФЦ г.Болотное**

Основной идеей создания системы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) является реализация принципа «одного окна», когда гражданин освобождается от необходимости получать документы, справки в других госучреждениях, ходить по инстанциям или платить посредникам. От получателя требуется только подать заявление и получить результат в установленный срок, а всю остальную работу, в том числе межведомственное согласование, должны проводить сотрудники МФЦ и соответствующие государственные и муниципальные органы власти.

 В г.Болотное МФЦ открылся 24 февраля 2016 года, который сегодня может осуществлять более двухсот государственных и муниципальных услуг. Работа МФЦ строится по принципу «одного окна», в соответствии с которым предоставление услуг осуществляется в одном месте.

 По сути, как ранее и планировалось, государством принимаются меры, направленные на упрощение жизни – все юридически значимые действия можно будет сделать быстро, в одном месте и без очереди. Принципом «одного окна» создается возможность для граждан решать все значимые вопросы, сохраняя массу времени.

 При представлении документов в режиме «одного окна» срок проведения государственной регистрации (10 календарных дней) начинается со дня внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о соответствующем объекте недвижимости.

 В МФЦ за счет «электронной очереди» сокращено время ожидания, если же заявители сдают документы по «живой» очереди, то время ожидания для подачи документов составляет 15 – 30 минут.

 За 6 месяцев текущего года на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним специалистами МФЦ в г.Болотное принято 1620 заявлений, что составило 62 % от общего количества поданных в Болотнинский отдел Управления Росреестра заявлений.

 В МФЦ есть предварительная запись, поэтому у заявителей есть возможность записаться на любое, удобное для него, время.

 Желающим совершить сделку специалисты МФЦ могут также подготовить договоры купли – продажи недвижимости.

 Кроме того, в офисе оказывают услуги вне зависимости от прописки, а при оформлении документов на недвижимость - вне зависимости от места нахождения объекта недвижимости. Так, здесь принимаются документы для оформления прав на недвижимость, например, в г.Новосибирске или в других районах Новосибирской области.

 В Болотнинском районе государственные услуги Росреестра можно получить в офисе МФЦ по адресу: г.Болотное, ул. Горького. 33.

 В.Г.Золотухина, начальник Болотнинского отдела

 Управления Росреестра по Новосибирской области